

Perukirjalla on kolme tehtävää.

- 1) Perukirjassa selvitetään kaikki perilliset ja testamentinsaajat.
- 2) Perukirja on yhteenvedo vainajan varoista ja veloista.
- 3) Perukirja on perintöveroilmoitus, jonka perusteella perillisille määrätään perintövero.

Jotta perukirja täyttäisi tehtävänsä, perukirjaa laadittaessa tarvitaan asiakirjaselvitystä. Osa asiakirjoista tarvitaan perukirjan liitteeksi.

### **Osakkaat, testamentti, avio-oikeus, ennakkoperinnöt perukirjaan**

Tarvittavat asiakirjat:

- Sukuselvitys vainajasta: Sukuselvitys tarkoittaa vainajasta hankittua virkatodistusta 15-ikävuodesta lukien kuolemaan saakka. Sukuselvitystä varten virkatodistuksia voi joutua tilaamaan digivirastosta ja seurakunnista. Lisätietoja ja ohjeita digiviraston sivuilta: <https://dvv.fi/sukuselvitys>
- Vainajan testamentti
- Vainajan ja lesken tai/ja entisten aviopuolisoiden väliset avioehtosopimukset tai osituskirjat
- Ensiksi kuolleen puolison perukirja liitteineen
- Selvitys ennakkoperinnoista ja lahjoista

### **Perukirjassa selvitetään vainajan varat**

**Jos vainajalta jäi leski, myös lesken varat merkitään perukirjaa ja lesken varoista tarvitaan asiakirjaselvitys.**

Varoista tarvittavaa asiakirjaselvitystä:

- käteinen
- pankkien, vakuutusyhtiöiden ym. saldotodistukset tai asiakkuusselvitykset: pankkitalletukset, arvo-osuustilit, rahastot tms.
- kauppaliikkeiden jäsenyydet
- asunto-osakkeiden tiedot: isännöitsijän todistus, tai yhtiö, osakkeiden numerot, huoneiston osoite ja arvo
- kiinteistön tiedot: lainhuutotodistus tai tiedot kiinteistöveroilmoituksesta, kiinteistön arvo
- kulkuneuvot, auto, asuntovaunu, vene ym. tiedot rekisteriotteesta
- tiedot aseluvista ja aseista
- kuolinpesäosuudet (perukirja, tiedot pesän kuolinpesän omaisuudesta)
- saatavat
- muu omaisuus, jolla on taloudellista arvoa

### **Henkivakuutuskorvaukset**

Selvitys vakuutuskorvauksista, jotka on maksettu kuolinpesälle tai edunsaajalle kuoleman johdosta

### **Vainajan varoista maksettavat velat ja laskut ja perintöverotuksen vähennykset perukirjaan**

**Jos vainajalta jäi leski, myös lesken velat merkitään perukirjaa ja lesken veloista tarvitaan asiakirjaselvitys.**

Selvitä vainajan velat

- pankki- ja muut velat, takaukset (asunto-, auto-, osamaksu-, kulutusluotto-, pikaluotto- ja luottokorttivelat)
- vainajan maksamattomat elinaikaan kohdistuvat laskut (verovelat, kiinteistövero, puhelin-, sähkö-, vesi- ym. laskut)
- vuokravetka
- erääntyneet elatusavut
- viimeiset sairaalamaksut, sairaankuljetus, apteekkilasku ym.
- ulosottovelat: <https://asiointi.oikeus.fi/ulosotto-velalliset> Velallisen ulosottoasiat tuloste:
- perintätoimistojen velat

Pesän velat

- perunkirjoitus
- kohtuulliset hautajaiskustannukset
- hautakiven kustannukset

Perinnönjakokuluja, pesänselvityskuluja (paitsi perunkirjoitus) perukirjassa ei voi vähentää.

Perunkirjoitus ym. pesänselvityskustannukset maksetaan vainajan varoista.

### **Kysy lisätietoja**

Asianajaja Jarkko Pulkkinen voi avustaa perunkirjoituksessa ja perukirjan laatimisessa yli 20 vuoden kokemuksella. Toimisto-  
ni palvelee Helsingissä, Vantaalla, Espoossa ja muualla pääkaupunkiseudulla. Ota yhteyttä – Soita [0505600563](tel:0505600563).